

BIJLAGE 1 - KASTEEL DE BRON: KANDIDAATSTELLING & VERKLARING OP EER

Conform de voorwaarden van de projectbundel:

- §1. De procedure staat open voor iedereen: projectontwikkelaars, vennootschappen, organisaties, verenigingen, stichtingen, een collectief van burgers, al dan niet in samenwerkingsverband en/ of al dan niet van commerciële en/ of sociale aard.
- §2. De kandidaatstellingen blijven uiteraard enkel voorbehouden voor een (of meerdere) erfpachter(s) die effectief heel concrete plannen voor ogen heeft, die bereid is om het projectdossier in een tweede fase verder uit te werken en die bij de uiteindelijke selectie de voorwaarden van de erfpachtovereenkomst naleeft en uitvoert.
- §3. De kandidaatstelling gebeurt uitsluitend via onderhavig sjabloon waarbij de wettelijke vertegenwoordiger wordt aangeduid. Kandidaat erfpachters dienen zich (uiterlijk bij notariële akte) te organiseren in een juridische structuur met eventueel andere geïnteresseerde kandidaat erfpachters. Een persoon kan slechts eenmaal als deel van een kandidaat erfpachter deelnemen.
- §4. Voor de deelname aan de procedure (in fase 1 en fase 2) ontvangen kandidaat erfpachters geen onkostenvergoeding.

Ondergetekende,

(* invullen in hoofdletters aub)

Naam van de organisatie: _____

Juridische structuur: _____

Adres: _____

Ondernemingsnummer: _____

Contactpersoon en contactgegevens: _____

Wettelijke vertegenwoordigd door de volgende personen:

Vertegenwoordiger 1:

Naam en voornaam: _____

Huidig adres: _____

Rijksregisternummer: _____

Vertegenwoordiger 2:

Naam en voornaam: _____

Huidig adres: _____

Rijksregisternummer: _____

Vertegenwoordiger 3:

Naam en voornaam: _____

Huidig adres: _____

Rijksregisternummer: _____

hierna genoemd de “kandidaat erfpachter”,

A. Door het indienen van een projectvoorstel verklaart de kandidaat erfpachter uitdrukkelijk

1. kennis te nemen van het projectdossier ‘De Bron’, alle bijlagen en in het bijzonder de erfpachtovereenkomst;
2. in te stemmen met:
 - de toelating-, selectie- en trajectvoorwaarden met betrekking tot de valorisatieprocedure;
 - de inlichtingen over het goed meegedeeld in de publiciteit;
 - het bindend karakter en de (erfpacht)voorwaarden opgenomen in de projectbundel en het bijgevoegd ontwerp van onderhandse erfpachtovereenkomst;
 - de jaarlijkse erfpachtcanon

B. Voormelde vertegenwoordigers van de kandidaat erfpachter verklaren hierbij op eer dat onderstaande uitsluitingsgronden niet op hem/ haar/ hen van toepassing zijn:

- Veroordeeld zijn voor deelname aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324bis van het Strafwetboek;
- Veroordeeld zijn voor omkoping als bedoeld in artikelen 246 en 250 van het Strafwetboek;
- Veroordeeld zijn voor fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap, goedgekeurd door de wet van 17 februari 2002;
- Veroordeeld zijn voor witwassen van geld als bedoeld in artikel 5 van de wet van 11 januari 1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme;
- Opgenomen zijn in het negatieve bestand van de Nationale Bank;
- Achterstallen hebben bij de stad Leuven, het AGSL of andere aan de stad Leuven gelieerde rechtspersonen.

C. Indien het project aan de kandidaat-erfpachter wordt toegewezen, verbindt de vertegenwoordiger van de kandidaat erfpachter zich ertoe:

- Binnen een termijn van maximaal **2 maanden** de onderhandse erfpachtovereenkomst te ondertekenen;
- na goedkeuring door de gemeenteraad van de stad Leuven en binnen een termijn van **maximaal 2 maanden** (behoudens eventuele opschortende voorwaarden) na toewijzing te verschijnen voor de instrumenterende notaris voor ondertekening van de notariële erfpachtovereenkomst

Aantal pagina's: 2
 Aldus opgesteld te:
 Op: ... / ... /

In twee exemplaren en waarvan iedere partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

(handtekening + naam + datum + "gelezen, begrepen en goedgekeurd")

OPGELET!

- **Kandidaatstelling** fase 1 = sjabloon bijlage 1 + 2
- **Kandidaatstelling** fase 2 == sjabloon bijlage 1 + 3
- Alle pagina's en bijlagen afzonderlijk paraferen door alle ondertekenaars van het document
- Het projectvoorstel in 2-voud op papier printen (+ usb-drager voor fase 2)
- De documenten voor de kandidaatstelling worden in tweevoud gebundeld en bezorgd in één gesloten omslag aan het AGSL, t.a.v. Philippe Bunkens, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven met vermelding 'Kandidaatstelling De Bron'. Bij verzending per post, wordt die gesloten omslag in een tweede gesloten omslag geschoven met hetzelfde adres en dezelfde vermelding.
- Behoudens andersluidend bericht dient de kandidaatstelling bij het AGSL toe te komen voor **(fase 1) 11 maart 2022, 11u en (fase 2) 1 juli 2022, 11u**